

MURO
CONSULTORIA LTDA

PLANO ESSENCIAL

CLAREZA, CONTROLE E SEGURANÇA PARA SEUS CONTRATOS

Sobre Nós

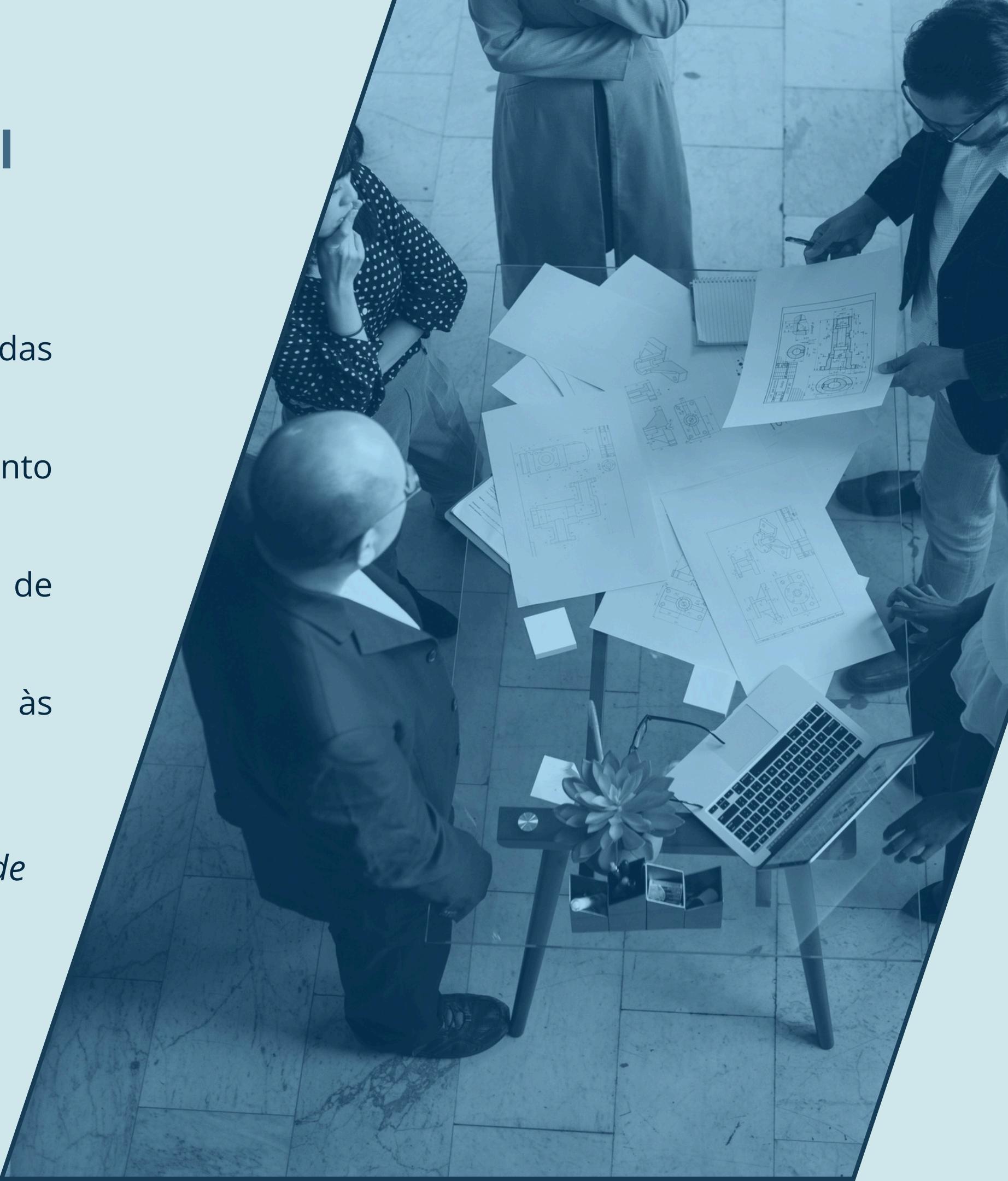
Fundada no ano de 2000, a Muro é uma empresa estabelecida, formatada para a execução de serviços de consultoria na área de construção civil e montagem eletromecânica. Ao longo destes anos de experiência, adquirimos competências nas áreas mais críticas das empresas de construção e montagem.



Por que uma administração contratual estruturada é essencial?

- Falhas de interpretação de cláusulas geram perdas financeiras;
- Atrasos e desvios ocorrem por falta de monitoramento sistemático;
- A ausência de controle documental compromete a defesa de direitos;
- A velocidade das operações exige acesso rápido às informações certas.

O Plano Essencial foi pensado para oferecer uma base sólida de controle, reduzindo riscos e trazendo mais previsibilidade





O que é o Plano Essencial?

Uma solução enxuta, acessível e eficiente para empresas que precisam organizar a gestão contratual sem criar uma estrutura interna complexa.

- Foco em clareza das informações
- Ferramentas práticas e objetivas
- Processos padronizados
- Entregáveis de alto valor imediato



Nossos objetivos com o Plano

-  Simplificar o acesso e a consulta às informações críticas do contrato
-  Aumentar o nível de controle dos requisitos contratuais
-  Facilitar a comunicação entre contratante e contratado
-  Antecipar riscos e marcos importantes
-  Melhorar o acompanhamento físico-financeiro

Material 1:

Resumo Executivo do Contrato



Material 2:

Relatório de acompanhamento dos números do contrato



Material 3:

Relatório de acompanhamento de ocorrências



Resumo Executivo do Contrato

Resumo geral contendo as informações principais do contrato, desde os números até as datas marco, matriz de responsabilidades e análise de riscos. Seu foco é ser um manual do contrato.



Contém

- Dados gerais do contrato
- Escopo resumido
- Matriz de responsabilidades
- Valores principais e composição comercial
- Marcos contratuais
- Análise preliminar de riscos
- Pontos de atenção jurídicos e operacionais



Benefícios para o cliente

- Evita interpretações equivocadas
- Facilita reuniões e alinhamentos
- Apoia novos colaboradores a entender o contrato rapidamente
- Serve como base para auditorias e tomadas de decisão

Resumo Executivo do Contrato

RESUMO

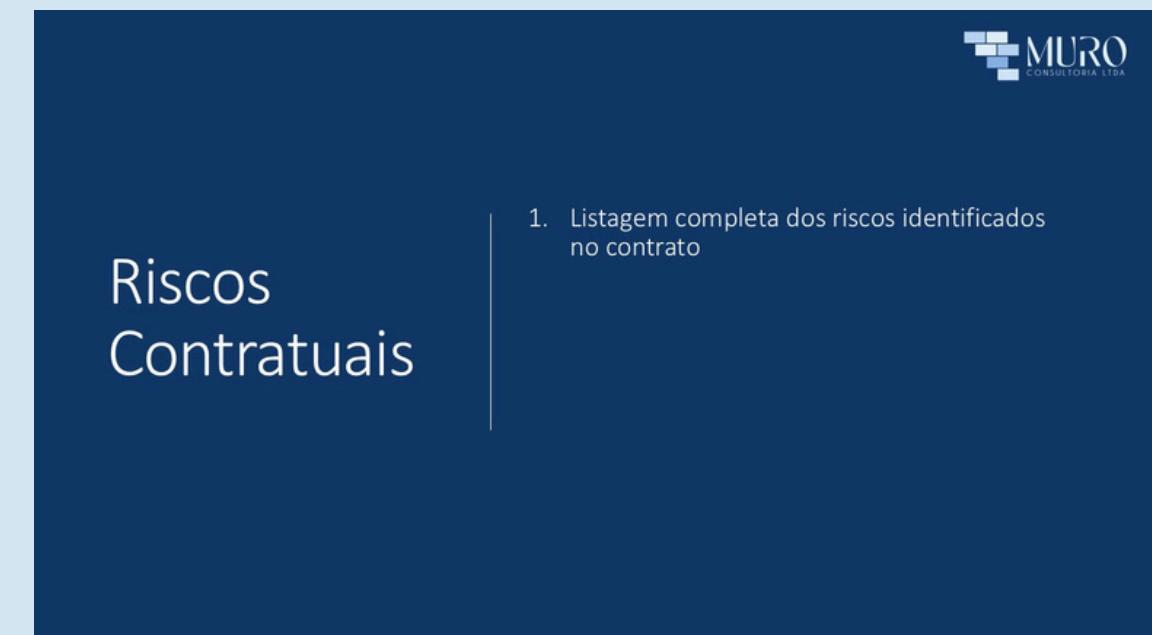
MURO	CONSULTORIA LTDA
Número do Contrato:	-
Contratante:	-
Contratada:	-
Data de Início:	-
Prazo:	-
Vigência:	-
Valor:	-
Forma de contratação:	-
Período de garantia:	-
Garantias:	-
Seguros:	-
CAP de Multas	-

MURO	CONSULTORIA LTDA	
Evento	Cláusula	Valor
Penalização 1	0.0	R\$ -
Penalização 2	0.0	R\$ -
Penalização 3	0.0	R\$ -
Penalização 4	0.0	R\$ -
Penalização 5	0.0	R\$ -
Penalização 6	0.0	R\$ -
Penalização 7	0.0	R\$ -

Multas e Penalizações

MURO	CONSULTORIA LTDA	
EVENTO	CLÁUSULA	OBSERVAÇÃO
Condição 1	0.0	-
Condição 2	0.0	-
Condição 3	0.0	-
Condição 4	0.0	-
Condição 5	0.0	-
Condição 6	0.0	-
Condição 7	0.0	-

Condições de Terminação



Relatório de acompanhamento dos números

Relatório online, em dashboard totalmente interativo, contendo o avanço dos números do contrato, para acompanhamento e otimização do tempo nas tomadas de decisões críticas.



Contém

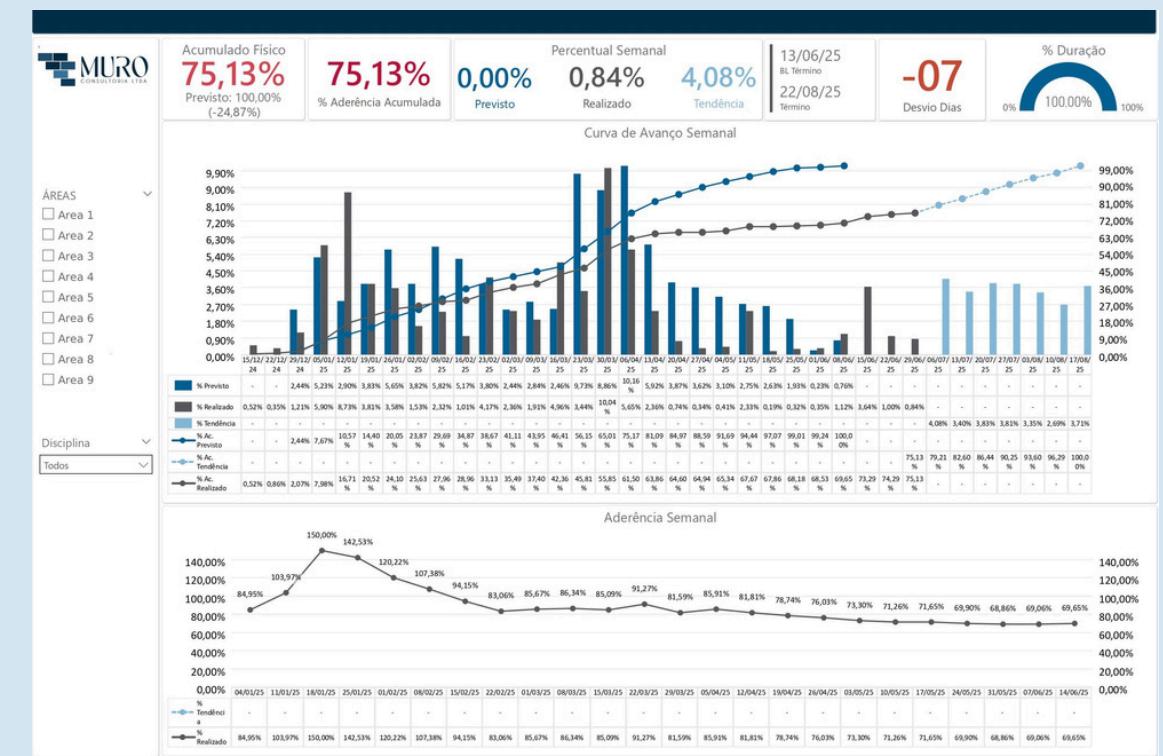
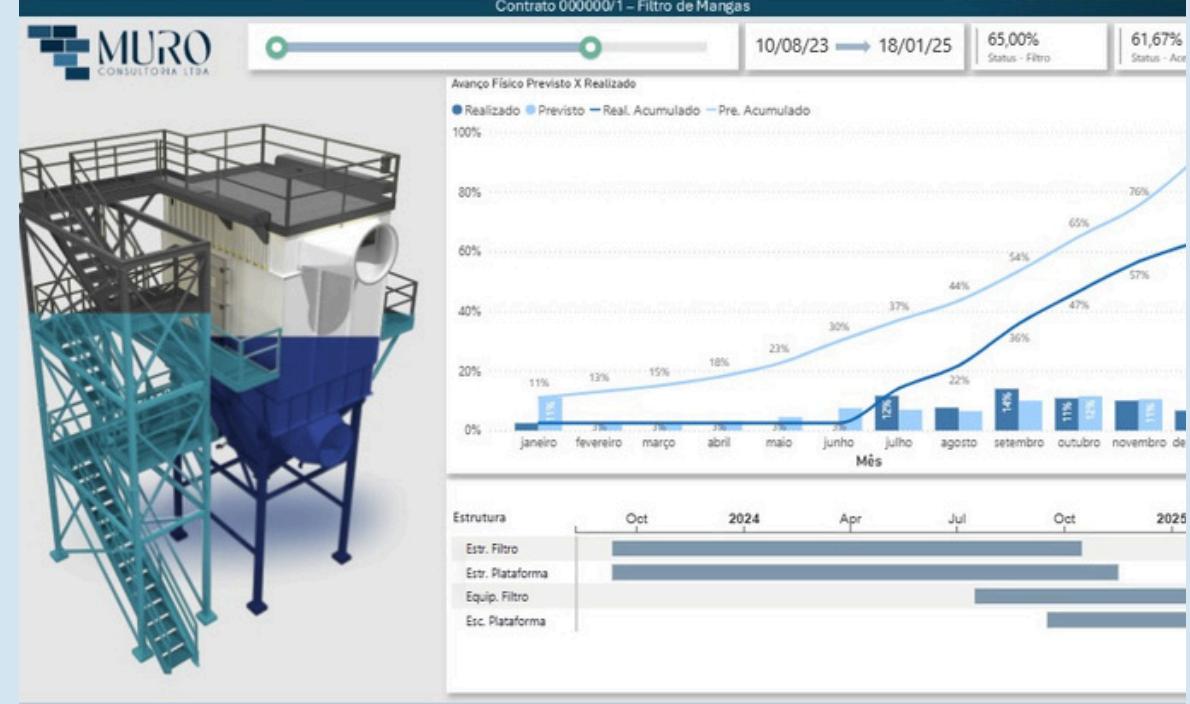
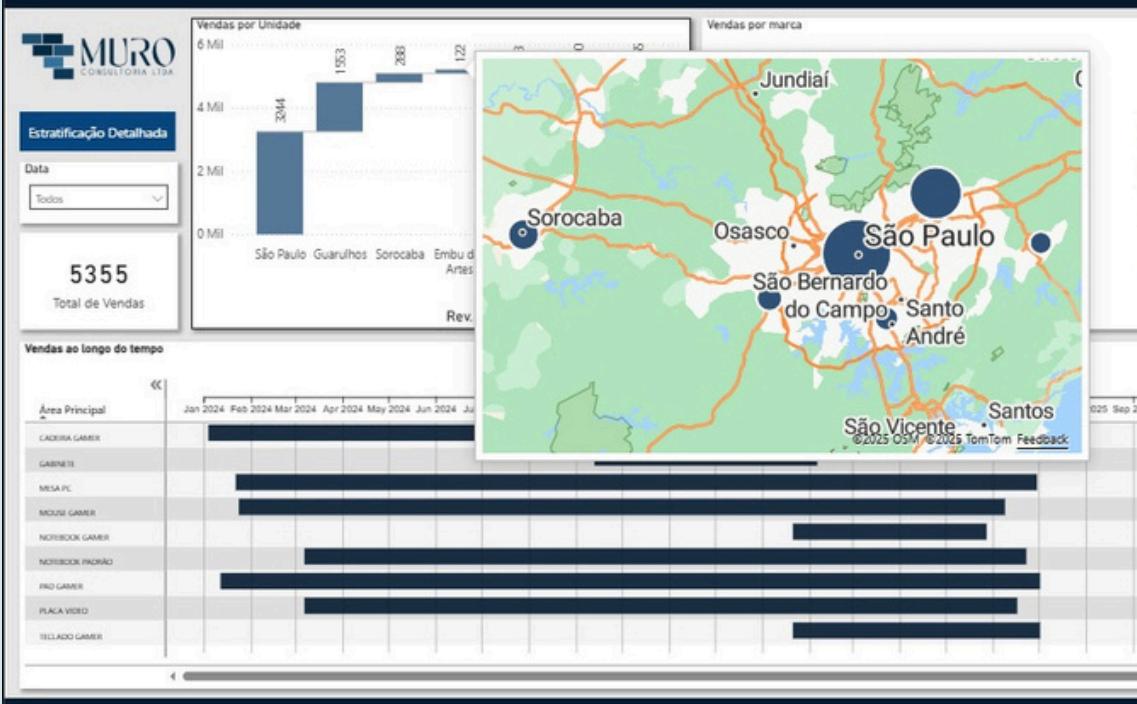
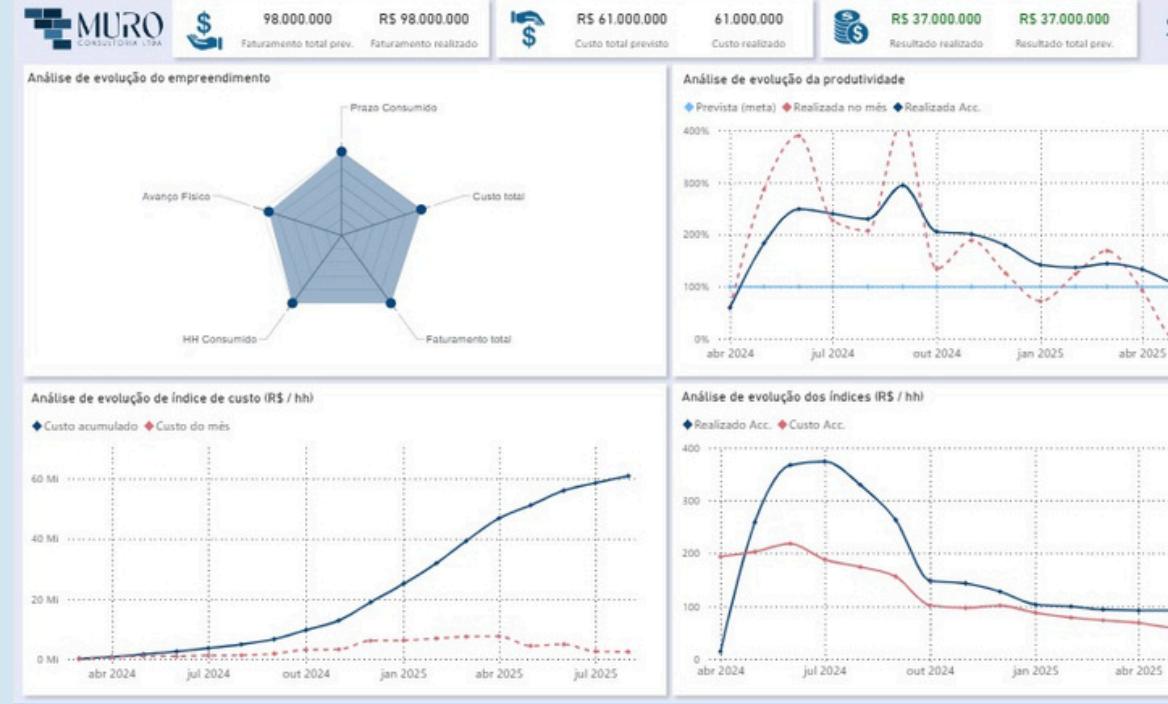
- Avanço físico
- Avanço financeiro
- Faturamento X previsto
- Custo X budget
- Consumo de homem-hora
- Situação geral do contrato
- Acesso por link



Benefícios para o cliente

- Transparência absoluta
- Interatividade entre os dados
- Tomada de decisões rápidas
- Redução de reuniões de verificação de status: o status está sempre disponível
- Redução do número de planilhas “descontroladas” no projeto

Relatório de acompanhamento dos números



Relatório de acompanhamento das ocorrências

Relatório online, em dashboard totalmente interativo, contendo uma timeline com as ocorrências pertinentes ao desenvolvimento do contrato.



Como funciona

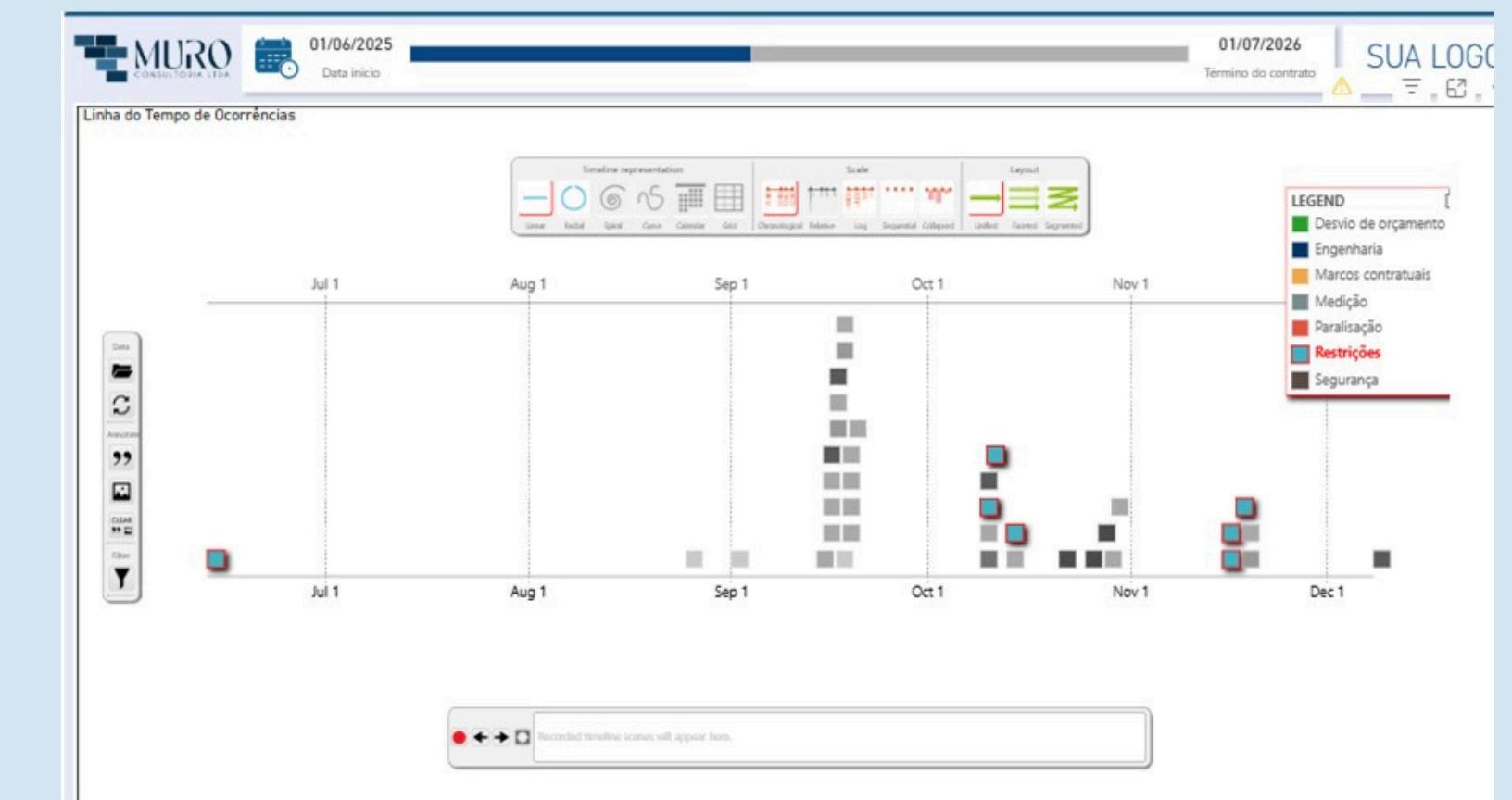
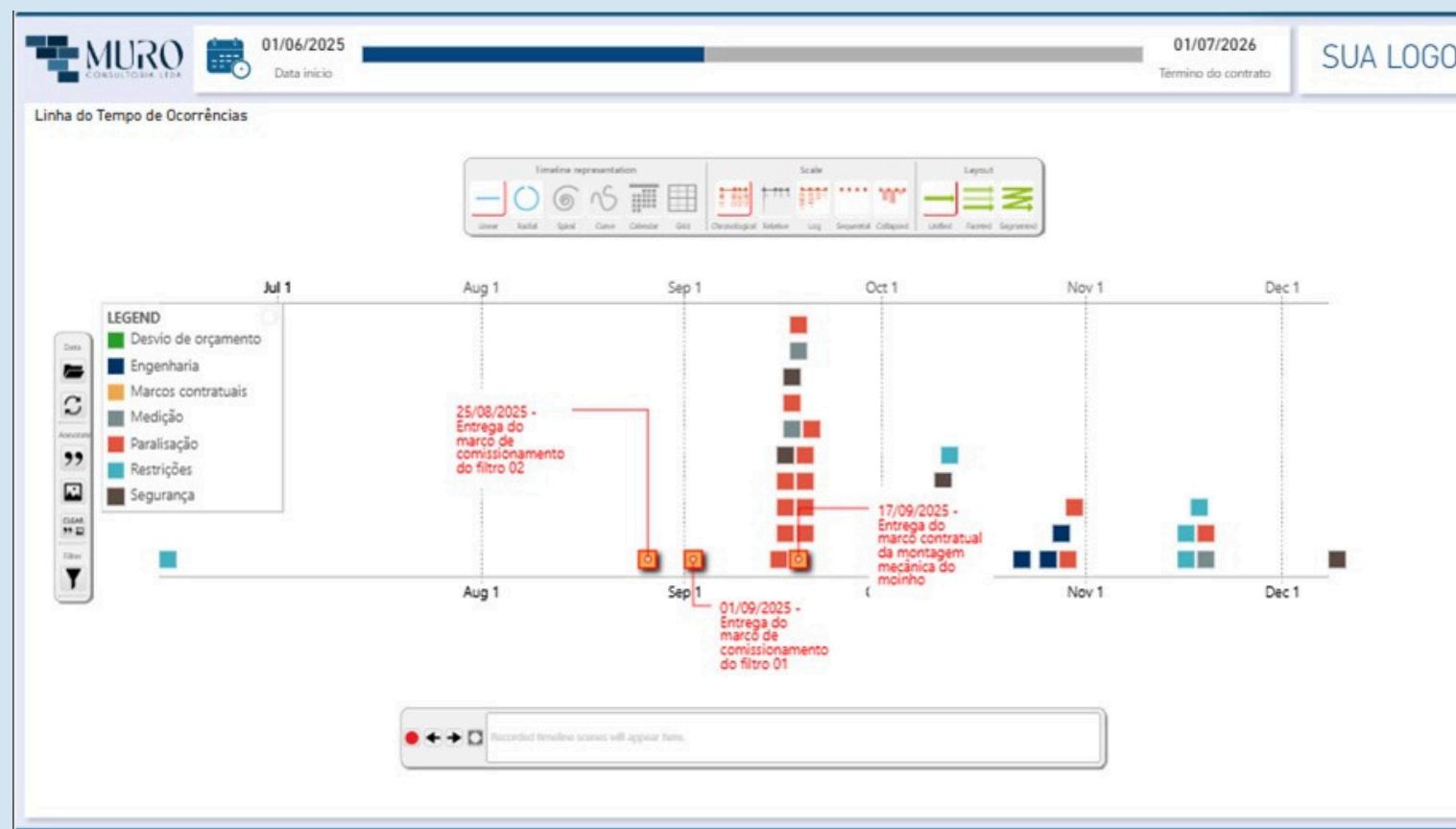
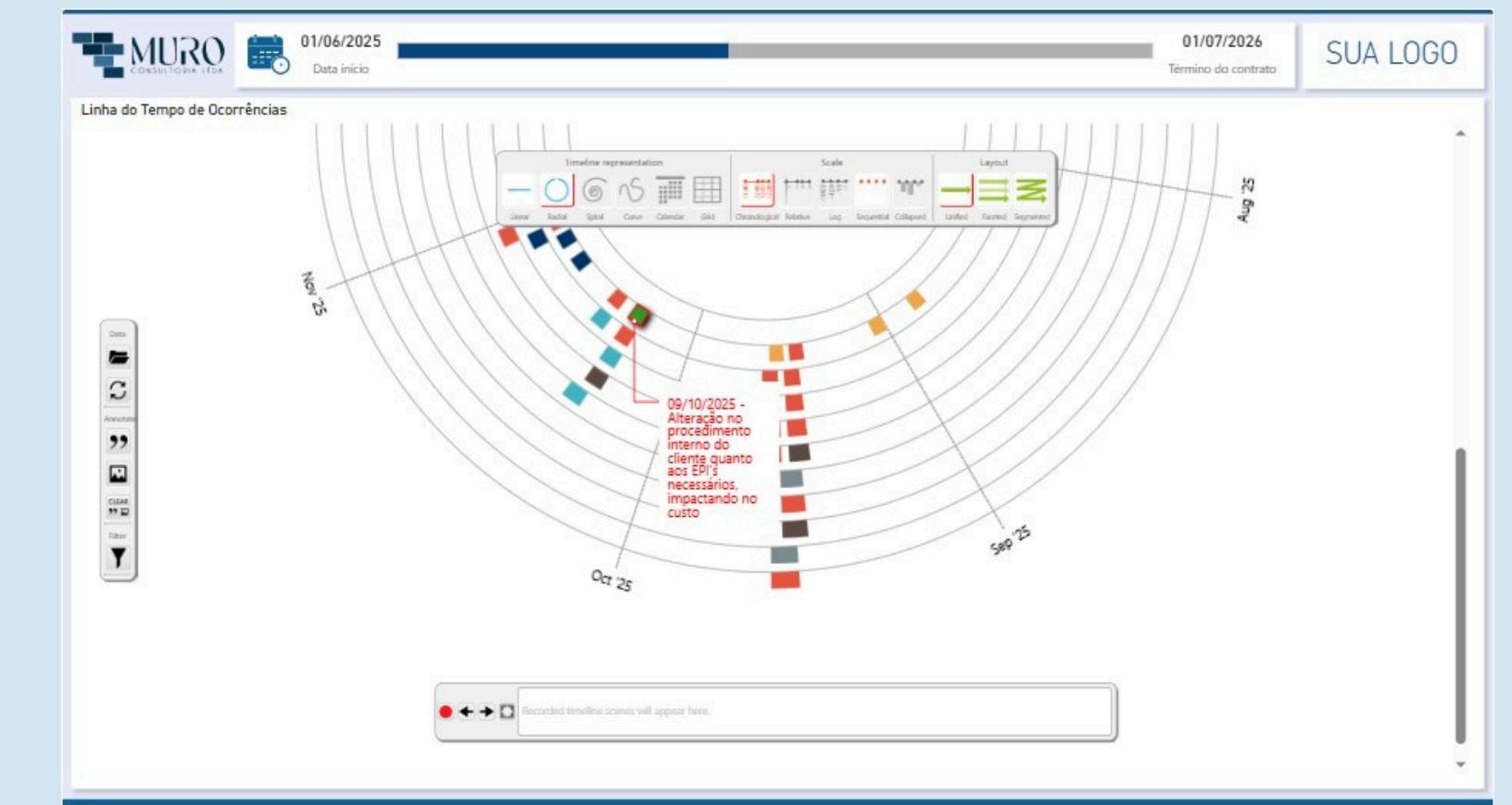
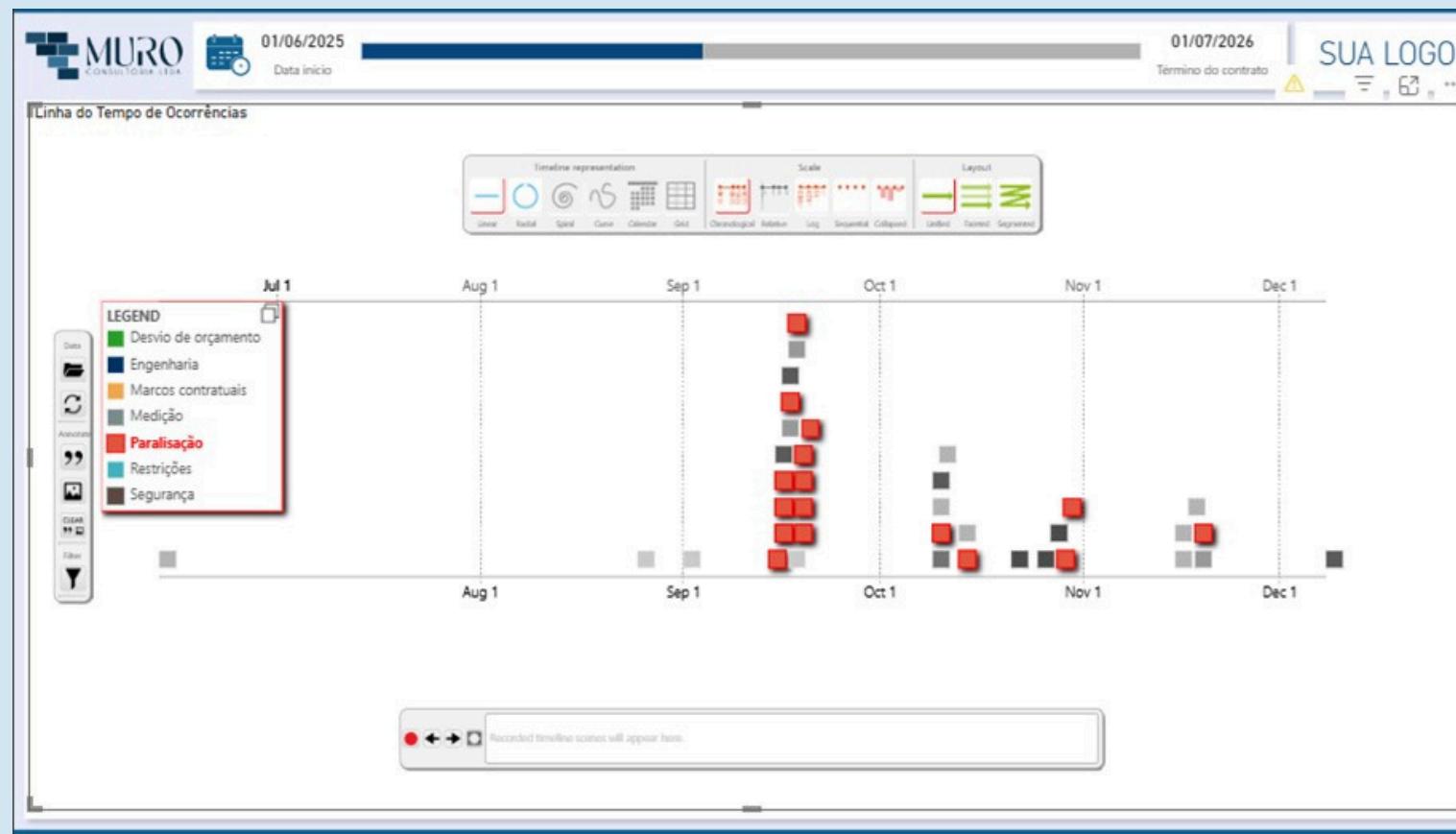
- Coleta das ocorrências diretamente da equipe de implantação
- Registro padronizado dos fatos relevantes
- Organização automática em linha do tempo interativa
- Classificação por tipo de impacto: prazo, custo, escopo, etc
- Visão consolidada de tendências e recorrências



Benefícios para o cliente

- Histórico confiável de eventos que afetam o desempenho do contrato
- Facilita análises de causa e efeito
- Fornece ao gestor uma visão clara e rápida do que está acontecendo em campo
- Auxilia na tomada de decisões e priorização das ações corretivas
- Reduz “zonas cinzentas” e divergência sobre o que e quando aconteceu

Relatório de acompanhamento das ocorrências



Diferenciais do Plano

- Entregáveis realmente úteis, não burocráticos
- Conteúdo técnico com linguagem acessível
- Documentos e dashboards personalizados
- Baseado em boas práticas de gestão, engenharia e administração contratual
- Processo de implantação rápido
- Redução de custos com a necessidade de implantação de uma estrutura interna



Para quem é o Plano Essencial?

- Empresas que querem organizar seus contratos sem custo elevado
- Empresas que buscam facilitar a implantação da cultura de administração contratual
- Fornecedores com contratos complexos (EPC, GL, PU, turnkey)
- Gestores que precisam de informações claras e centralizadas
- Organizações que não possuem PMO ou equipe dedicada



Benefícios ao Cliente

-  Redução de riscos
-  Melhor controle financeiro
-  Comunicação clara com stakeholders
-  Tomada de decisões mais rápida
-  Organização documental
-  Mais segurança e previsibilidade



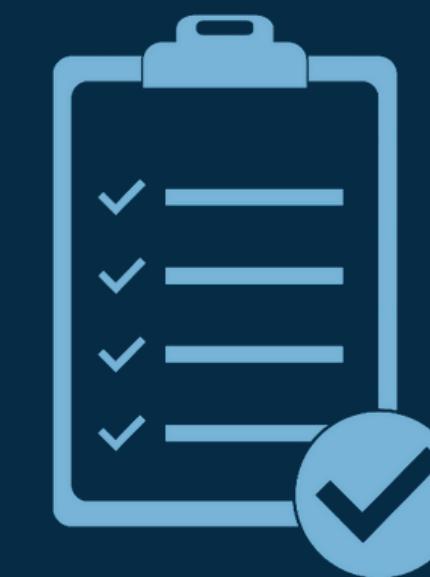
Fluxo de Implantação

- 1 Reunião inicial e recebimento dos documentos
- 2 Levantamento das informações críticas
- 3 Montagem do Resumo Executivo
- 4 Parametrização dos dashboards
- 5 Configuração e ajustes
- 6 Entrega final + orientações de uso

Tempo estimado de Implantação

7 a 14 dias para implantação
completa do **Plano Essencial**.





Pacote inclui:

- Resumo Executivo completo e personalizado
- Link para relatórios em dashboard totalmente interativo
- Suporte inicial



Pronto para organizar a gestão do seu contrato
com objetividade e segurança?